



CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU MERCREDI 22 MARS 2017

EXTRAIT DE DELIBERATION N° 2017-028 / 2.1

Les membres du Conseil Municipal de la Ville de VOIRON, légalement convoqués le 16 mars 2017, se sont réunis en séance publique à l'Hôtel de Ville sous la présidence de Monsieur Julien POLAT, Maire.

Les conseillers présents au nombre de 30 formant la majorité des membres en exercice, le Président déclare, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, que le Conseil Municipal peut délibérer.

Présents : Y. AIFA, Y. ALLARDIN, C. BADREDDINE, J-L. BALLY, N. CHARLETY, M. CHASSON, A. COLLIN, J. COUTURIER, M. DE JAHAM A. FAVIER, G. FAVRE, J. FORTE, A. GAL, B. GATTAZ, B. GRANDCAMP, C. LEBLANC, R. MAZZILLI, L. MOGORE, A. MOREAU, AL. MOTTE, B. PARIS, J. POLAT, R. REVIL, J. ROBERT, B. SARRAT, C. STELLA, N. TAMBORINI, L. TRICOLI, J. VIAL, D. ZAMBON.

Représentés : A. BLANCANEUX, C. MOLLIER-SABET.

Absente : A. GERVASI

La secrétaire de séance désignée est Josette COUTURIER.

OBJET : AMENAGEMENT : Limitation autorisation d'urbanisme des clôtures au droit du domaine public

Rapporteur : Bruno Gattaz

EXPOSE : Depuis le 1^{er} octobre 2007, le code de l'urbanisme exempté de toute formalité préalable l'édification des clôtures lorsque celles-ci se situent en dehors de sites spécifiques (sites faisant l'objet d'une protection au titre de l'environnement, du patrimoine, inscrits dans le champ de visibilité d'un monument historique ou identifiés par le PLU en application de l'article L 123-1-7).

Cependant, afin de pouvoir maîtriser l'implantation des clôtures, le conseil municipal par délibération du 20 décembre 2007 décidait d'instaurer sur tout le territoire de la commune l'obligation de déclaration préalable pour toutes les clôtures.

Or, dans la pratique, le PLU régleme déjà cet objet (article 11 du Règlement). En conséquence, il est proposé de modifier la délibération précitée pour ne conserver une déclaration préalable que pour les clôtures en limite avec le domaine public afin de vérifier leur intégration paysagère et leur positionnement (particulièrement pour les alignements).

PROPOSITION :

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles R421-1 et suivants et les articles R421-12 d.

Vu l'avis de la commission d'urbanisme du 16 février 2017.

Le rapporteur propose au Conseil Municipal de :

- Supprimer l'instauration de la déclaration préalable pour l'installation de clôtures sauf pour les ouvrages en limite avec le domaine public
- Gérer les clôtures en limite des domaines privés au travers des règles de l'article 11 du règlement du PLU, sans recours à déclaration préalable

DECISION : La proposition est **ADOPTÉE à l'UNANIMITÉ (32 POUR)**
AINSI FAIT ET DELIBERE

Pour extrait certifié conforme au
registre des délibérations
Acte certifié exécutoire depuis
son dépôt en préfecture.



Le Maire de VOIRON,

Julien POLAT